

GRADNJA EGALIZACIJSKE KADI

DGD

Projektna dokumentacija za izdajo gradbenega
dovoljenja

Št. Projekta: 2020-147-2

Datum: april 2023

Št. izvoda: 1 2 3 ARHIV

KAZALO VSEBINE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE DGD

SPLOŠNI DEL

1. NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE (PRILOGA 1A)
2. UDELEŽENCI IN STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU (PRILOGA 1B)
3. IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V DGD (PRILOGA 2A)
4. SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI (PRILOGA 4A)
5. PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI (PRILOGA 4B)
6. TABELA ZEMLJIŠČ (PRILOGA 4C)

TEHNIČNI DEL

TEKSTUALNI DEL

7. TEHNIČNO POROČILO
8. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH IN DRUGIH ZAHTEV
9. OPIS SKLADNOSTI S PROSTORSKIM AKTOM
10. NAVEDBA NAČRTOV IN IZKAZOV V PZI

GRAFIČNI DEL

11. LOKACIJSKI PRIKAZI
12. TEHNIČNI PRIKAZI

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN
PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe

MM KOLIČEVO d.o.o.

naslov ali poslovni naslov družbe

Papirniška cesta 1, 1230 Domžale

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

Gradnja egalizacijske kadi

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

VRSTE GRADNJE

označiti vse ustrezne vrste gradnje

☐

NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

☐

NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA

☒

REKONSTRUKCIJA

☐

SPREMEMBA NAMEMBNOSTI

☐

ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA

☐

LEGALIZACIJA

☐

MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)

DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)

številka projekta

2020-147-2

datum izdelave

april 2023

datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)

IB-Techno d.o.o.

naslov

Vojkova 65, 1000 Ljubljana

odgovorna oseba projektanta

Iztok Hočevar

podpis odgovorne osebe projektanta

 **IB-TECHNO** d.o.o.
Vojkova cesta 65 • 1000 Ljubljana

PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta

Iztok Hočevar, univ. dipl. inž. grad.

identifikacijska številka

IZS G-0171

projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)

IB-Techno d.o.o.

naslov

Vojkova 65, 1000 Ljubljana

PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA

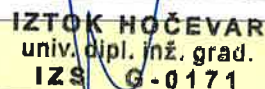
VODJA PROJEKTIRANJA

Iztok Hočevar, univ. dipl. inž. grad.

identifikacijska številka

IZS G-0171

podpis vodje projektiranja

 **IZTOK HOČEVAR**
univ. dipl. inž. grad.
IZS G-0171

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU		
POOBlašČeni ARHITEKTI		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka		
navedba gradiv, ki so jih izdelali		
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Iztok Hočevar u.d.i-g., IZS 0171	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	zasnova gradbenih konstrukcija	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Rado Stijepić, u.d.i.e., IZS E-1002	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Zasnova s področja elektrotehnike	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Jorik Zalar, u.d.i.s., IZS S-0136	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	zasnova s področja strojništva	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka		
navedba gradiv, ki so jih izdelali		
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka		
navedba gradiv, ki so jih izdelali		
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka		
navedba gradiv, ki so jih izdelali		
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Gašper Dimić dipl. inž. geod., IZS Geo0151	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	8 Načrt s področja geodezije	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka		
navedba gradiv, ki so jih izdelali		
POOBlašČeni KRAJINSKI ARHITEKTI		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka		
navedba gradiv, ki so jih izdelali		
POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALCI		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka		
navedba gradiv, ki so jih izdelali		
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK		
ime in priimek, strokovna izobrazba		
navedba gradiv, ki so jih izdelali		

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2A

**IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTIRANJA V DGD**

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	IB-Techno d.o.o.
naslov	Vojkova 65, 1000 Ljubljana
odgovorna oseba projektanta	Iztok Hočevar

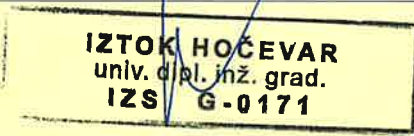
IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	Iztok Hočevar, univ. dipl. inž. grad.

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD):

številka projekta	2020-147-2
datum izdelave	april 2023

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi;
da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta, in
- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene zahteve iz predpisov s področja graditve.

vodja projektiranja	Iztok Hočevar, univ. dipl. inž. grad.
identifikacijska številka	IZS G-0171
podpis vodje projektiranja	

odgovorna oseba projektanta	Iztok Hočevar
podpis odgovorne osebe projektanta	

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

Gradnja egalizacijske kadi

kratek opis gradnje

Predvidena je rekonstrukcija in odstranitev dela objekta za skladiščenje gotovih izdelkov št. 40 zaradi gradnje temeljne plošče za postavitve tehnične naprave nove egalizacijske kadi. Gradnja se bodo izvajala notraj obstoječega industrijskega kompleksa MM Količevo d.o.o..

navedba objektov in njihovih značilnosti

glavni objekt, če je določen

klasifikacija objekta po CC-SI

12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe

pripadajoči objekti

naštev

objekt z vplivi na okolje

NE

kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja

izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja

kratek opis pripravljanih del

izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljala dela

PROSTORSKI AKT

prostorski akt

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občina Domžale (Uradni vestnik št. 10/2018)

EUP

VI-01

namenska raba

IP - površine za industrijo

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo za stavbe v DGD.

a) površine pod stavbami	46062,5 m2
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	0,0 m2
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	95996,0 m2
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	0,0 m2
e) površine raščenege dela	35594,5 m2
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	177653,0 m2
zazidana površina	46062,5 m2
bruto tlorisna površina vseh stavb	46062,5 m2
faktor prekritih površin (FPP)	0,8
faktor raščenege površin (FRP)	0,2
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	0,5
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	0,0
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	0,5
faktor zazidanosti (FZ)	0,3
faktor izrabe (FI)	0,3
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	0

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO NARAVE

NARAVOVARSTVENO MNENJE

VARSTVO VODA

VODNO MNENJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

[illegible]

DRUGA MNENJA

[illegible]

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA 1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	Egalizacijska kad
kratek opis objekta	Predvidena je rekonstrukcija in odstranitev dela objekta za skladiščenje gotovih izdelkov št. 40 zaradi gradnje temeljne plošče za postavitev tehnične naprave nove egalizacijske kadi. Zgradi se nova temeljna plošča dimenzije 14,81m x 14,50 m, debeline 1,67m namenjena postavitvi tehnološke opreme – egalizacijska kad premera 13,86 m in višine 18,30m.

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
del 1	12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe	100%
del 2		
del 3		
del 4		
del 5		

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	
vrsta gradnje	rekonstrukcija
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	premer 13,86m
najvišja višinska kota (n. v.)	337,4 m
višinska kota pritličja (n. v.)	319,1 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	319,1 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	18,3 m

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	150,88 m2 (egalizacijka kad)
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	0,0 m2
bruto tlorisna površina	150,88 m2 (egalizacijka kad)
bruto prostornina	2500 m2 (egaizacijska kad)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	/
fasada	/
oblika strehe	/
naklon (v stopinjah)	/
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
požarna varnost v stavbah	
nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m ²	563,0 m2
--	----------

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
Domžale (1959)	165	2151,0 m2	322,2 m2
Domžale (1959)	147/14	50710,0 m2	240,8 m2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek

563,0 m2

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek

0,0 m2

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek

0,0 m2

ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
-------	-----------	-----------------

		Odmik od sosednih zemljišč izven kompleksa MM Količevo je večji od 10 m in ga ni potrebno navajati.

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrajene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	So obstoječe znotraj industrijskega kompleksa MM Količevo in se s predvidenim posegom ne spreminjajo.
---	--

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrajene zunanje površine (bivanje na prostem)	So obstoječe znotraj industrijskega kompleksa MM Količevo in se s predvidenim posegom ne spreminjajo.
--	--

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenega dela	So obstoječe in se s predvidenim posegom ne spreminjajo.
-------------------------	---

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve	So obstoječe in se s predvidenim posegom ne spreminjajo.
-----------------	---

v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)

katastrska občina	Domžale (1959)
parc. št.	del 165, del 147/14

po potrebi dodati vrstice

velikost gradbene parcele m² 563

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
Domžale (1959)	165	2151,0 m ²	322,2 m ²
Domžale (1959)	147/14	50710,0 m ²	240,8 m ²

po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevke

563,0 m²

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevke

0,0 m²

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevke

0,0 m²

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO

obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja

OSKRBA S PITNO VODO

predvidena komunalna oskrba	obstoječ priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	
parc. št.	

po potrebi dodati vrstice

ELEKTRIKA

predvidena komunalna oskrba	obstoječ priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	
parc. št.	

po potrebi dodati vrstice

PLIN

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	obstoječ priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	odvajanje v vodotok		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
KOMUNIKACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba	obstoječ priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

predvidena komunalna oskrba	obstoječ priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	
parc. št.	

po potrebi dodati vrstice

ZBIRANJE KOM. ODPADKOV

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
obstoječe		

po potrebi dodati vrstice

DRUGO (NAVEDI)

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	
parc. št.	

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV*navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda*

vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
parc. št.	

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A*izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje*

katastrska občina	
parc. št.	

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti*

katastrska občina	
parc. št.	

po potrebi dodati vrstice

7. TEHNIČNO POROČILO

7.1. ARHITEKTURNA ZASNOVA

Investitor MM Količevo d.o.o. namerava znotraj industrijskega kompleksa postaviti novo tehnično napravo – egalizacijsko kad.

Zaradi gradnje temeljne plošče za postavitev nove tehnične naprave egalizacijske kadi je predvidena rekonstrukcija in odstranitev dela objekta za skladiščenje gotovih izdelkov št. 40.

LOKACIJA

Lokacija industrijskega kompleksa MM Količevo d.o.o. se nahaja na severnem delu Količevega. Vzhodno poteka cesta LC 071081 Domžale-Količevo-Radomlje, na jugu Papirniška cesta. Na zahodu meji območje na zelene površine ob Kamniški Bistrici. Z zahoda je dostop v območje po industrijskem železniškem tiru. Skozi območje teče zacevljena Radomeljška Mlinščica. Industrijsko območje tovarne MM Količevo d.o.o. zajema zemljišča s površino cca 177.456 m². Obravnavano stavbno zemljišče je v lasti nosilca posega MM Količevo d.o.o.

Tovarna MM Količevo d.o.o. obsega zemljišča z naslednjimi parcelnimi številkami:

195/1, 210, 211, 212, 213/3, 214/1, 217/1, 218, 219/5, 66/2, 147/14, 148, 149, 150, 151, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 175, 176, 177, 178, 179, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 5603, 217/10, 215/5, 51/57, 51/56, 51/55, 49/7, 66/10 vse k.o. 1959 – Domžale.

Območje nameravane gradnje se nahaja znotraj obstoječega industrijskega kompleksa MM Količevo d.o.o. na sledečih parcelah:

- parc. št. del 165 in del 147/14 k.o. 1959 Domžale

Namen rekonstrukcije in odstranitve dela obstoječega objekta je postavitev naprav, ki omogočajo povečanje proizvodnje v okviru danih možnosti.

V ta namen se odstrani deli obstoječega objekta na mestu katerega se zgradi temeljna plošča za postavitev tehnične naprave nove egalizacijske kadi.

Pri tem se zazidalna površina ne poveča.

Končni cilj je z manjšimi posegi na obstoječih objektih doseči posodobitev proizvodnje in s tem zmanjšanje obstoječega vpliva na okolje.

Predmetna zemljišča se urejajo z:

- **Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Domžale (Uradni vestnik, št. 10/2018)**

Oznaka prostorske enote:

VI-01

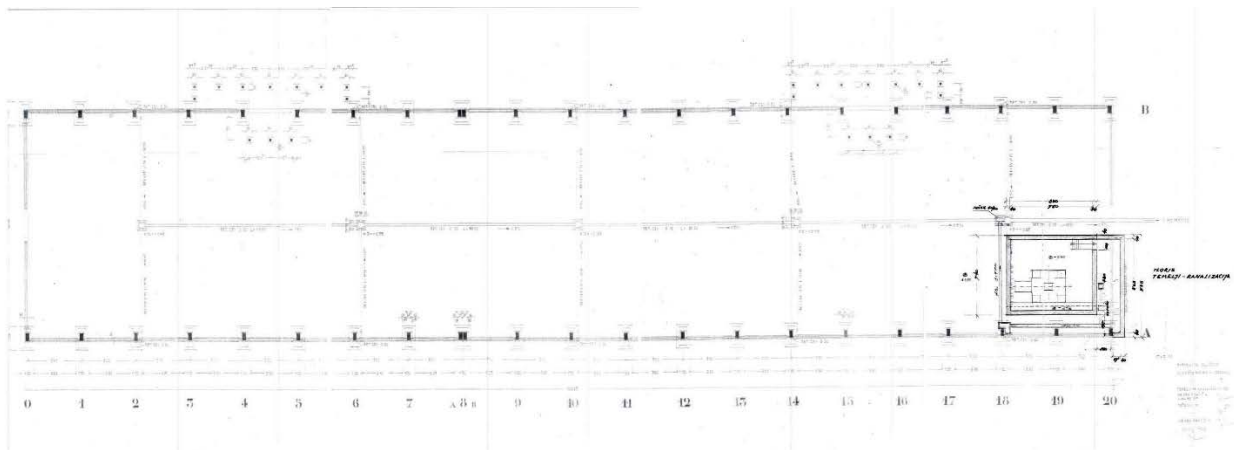
Za EUP VI 01 je določena izdelava OPPN. V EUP VI 01 je do izdelave OPPN dopustno graditi funkcionalne dopolnitve obstoječih proizvodnih objektov in tudi urejati /graditi tehnološke posodobitve obstoječe proizvodne dejavnosti.

Podatki o veljavnih okoljevarstvenih soglasjih in dovoljenjih

Pridobljeno je bilo Okoljevarstveno dovoljenje št. 35407-39/2006-33 z dne 8.9.2008, ki je bilo spremenjeno z odločbo št. 35407-2/2011-19 z dne 29.9.2011, odločbo št. 35406-28/2014-24 z dne 29.3.2018 in odločbo št. 35406-25/2019-3 z dne 2.8.2019.

Predhodni postopek:

Za nameravani poseg je bila izdana odločba št. 35431-306/2022-2550-11 z dne 17.2.2023 po kateri **ni potrebno** izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega dovoljenja.



Slika 1: tloris obstoječega objekta, katerega del se odstrani – datum julij 1962 (vir: arhiv tovarna MM Količevo d.o.o.)



Slika 2: Obstoječi objekt št. 40

7.1.1. REKONSTRUKCIJA DELA OBSTOJEČEGA OBJEKTA Z NAMENOM POSTAVITVE EGALIZACIJSKE KADI

Za zbiranje odpadnih tehnoloških vod iz kartonskega stroja KS3 bo postavljena nova egalizacijska kad, kubature 2500 m³. Od tega je 2.000 m³ namenjeno zbiranju tehnoloških vod iz KS3 in 500 m³ kot rezerva za sprejemanje požarne vode od gašenja skladišča trdnih gorljivih odpadkov na prostem.

Lokacija predvidene gradnje je na parc. št. 165 k.o. Domžale, kjer se trenutno nahaja obstoječi objekt skladišče gotovih izdelkov št. 40.

Predvidena je odstranitev strehe dela obstoječega objekta v dolžini 15,0m in odstranitev obstoječega tlaka, ter izkop za predvidene temelje za egalizacijsko kad. Obodne stene obstoječega dela objekta se ohranjajo.

Odstranjeni del objekta se rekonstruira. Zgradijo se nova temeljna plošča dimenzije 14,81m x 14,50 m, debeline 1,67m namenjena postavitvi tehnološke opreme – egalizacijska kad. Preostali del objekta se zapre z novo zidano steno iz betonskih zidakov širine 25cm na pasovnem temelju širine 0,60m in globine 1,67m.

Rekonstruirani del objekta je navzgor odprt in nima strehe.

Na lokaciji rekonstruiranega dela obstoječega objekta skladišča gotovih izdelkov št. 40 bo postavljena nova tehnološka oprema egalizacijska kad premera 13,86 m in višine 18,30m. V to kad bo prečrpana odpadna tehnološka voda iz Rutnerja KS3. Volumen nove egalizacijske kadi bo zadoščal za kompenzacijo trenutnih povečanih prilivov iz posameznega stroja, ter omogočal egalizacijo kvalitete odpadne vode pred spuščanjem v bazen za nakisanje in nadalje v IC reaktorja.

S predvideno rekonstrukcijo se tlorsni gabariti obstoječega objekta ne bodo spreminjali.

7.2. ZASNOVA GRADBENIH KONSTRUKCIJ

REKONSTRUKCIJA DELA OBSTOJEČEGA OBJEKTA Z NAMENOM POSTAVITVE EGALIZACIJSKE KADI

Za zbiranje odpadnih tehnoloških vod iz kartonskega stroja KS3 in požarne vode od gašenja skladišča trdnih gorljivih odpadkov na prostem bo postavljena nova egalizacijska kad, kubature 2500 m³. Za potrebe postavitve egalizacijske kadi bo potrebno odstraniti in rekonstruirati del obstoječega objekta skladišče gotovih izdelkov št. 40 v dolžini 15,0m.

Nova egalizacijska kad premera 13,86m in višine 18,30m bo temeljena na temeljni plošči debeline 1,67 m. Temeljenje egalizacijske kadi se izvede na enaki koti kot so obstoječi temelji skladišča gotovih izdelkov. Tlorisne dimenzije AB temeljne plošče so 14,81 x 14,50 m. Na strani proti obstoječemu objektu se izvede zidana stena iz betonskih zidakov.

7.3. ZASNOVA ENERGETIKA

V oddelku energetike se z računalniškimi nadzorom spremlja porabo električne energije, zemeljskega plina in pare.

7.3.1. PORABA ELEKTRIČNE ENERGIJE

Električna moč porabnikov znaša 24,0 MVA. Od tega je lastne proizvodnje s parno turbino 5-7 MVA, odvisno od letnega časa.

Pri postavitvi egalizacijske kadi se poraba električne energije ne bo povečala.

7.4. ZASNOVA POŽARNE VARNOSTI

Tehnično poročilo načrtov požarne varnosti obsega opise zahtevanih ukrepov za varnost pred požarom:

- A. opis objekta in koncept požarne varnosti,**
- B. zahteve za projektne rešitve za preprečitev širjenja požara na sosednje objekte,**
- C. zahteve za projektne rešitve za nosilnost konstrukcije ter širjenje požara po stavbah,**
- D. zahteve za projektne rešitve za evakuacijske poti,**
- E. zahteve za projektne rešitve za sisteme aktivne požarne zaščite**
- F. zahteve za projektne rešitve za naprave za gašenje in dostop gasilcev,**
- G. zahteve za projektne rešitve za zajetje požarnih vod.**

A. Opis objekta in koncept požarne varnosti

Načrt požarne varnosti zajema:

- vgradnja egalizacijska kad

Načrt požarne varnosti je izdelan z uporabo Tehnične smernice TSG-1-001:2019 POŽARNA VARNOST V STAVBAH skladno s **7. členom** Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (*Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17; razen členov 9., 11., 12., 14., 15., drugega, tretjega in četrtega odstavka 13. člena*).

Klasifikacija objekta: 12510 Industrijske stavbe.

B. Širjenja požara na sosednje objekte

Obravnavani objekti se nahajajo znotraj obstoječega kompleksa tovarne MM Količevo d.o.o.. Deli objekta, ki so od parcelnih oziroma relevantnih mej oddaljeni do 5 metrov morajo biti zunanje stene objekta požarne odpornosti (R)EW 60, odmik od 5 m do 10 m pa požarne odpornosti (R)E 60. Za odmike večje od 10 m ni zahtev glede požarne odpornosti zunanjih sten.

Širjenje požara po zunanjih stenah in strehi stavbe, Strešna kritna Broof(t1).

C. Glede nosilnosti konstrukcije ter širjenja požara po stavbah se načrtuje sledeče ukrepe varstva pred požarom:načrtovanje požarnih in dimnih sektorjev

Požarna odpornost nosilne konstrukcije, medetažne konstrukcije, požarnih sten na mejah požarnega sektorja,...objekta se bo določila glede na stopnjo požarne obremenitve obravnavanega objekta.

D. Evakuacijske poti in sistemi za javljanje ter alarmiranje

1. zagotavljanje hitre in varne evakuacije:
 - a. maksimalne dolžine evakuacijskih poti je 20 m če je evakuacija zagotovljena le v eno smer, če je evakuacija v dve smeri je evakuacijska pot lahko dolga 35 m

- b. izračun širin evakuacijskih poti po požarnih sektorjih, načrtovati je potrebno vsaj dva izhoda za evakuacijo (svetla širina min 90 cm).
- c. zaščitena evakuacijska stopnišča,
- d. morebitne zahteve glede univerzalne gradnje – zahteve za evakuacijo funkcionalno oviranih oseb - Ni zahtev

2. sistemi za javljanje in alarmiranje

Sistem avtomatskega javljanja požara

V objekt se vgradi sistem avtomatskega javljanja požara (AJP), ki se bo z instalacijo navezoval na požarno centralo locirano v investitorjevem objektu. Načrtovanje, projektiranje in izvedba avtomatskega sistema javljanja požara mora biti skladna s specifikacijami smernice **SIST-TS CEN/TS 54-14**. Oprema in naprave morajo biti skladne s tistimi deli standarda **SIST EN 54**, ki se nanaša nanje. Predvidena je vgradnja sistema avtomatskega javljanja požara po sistemu popolne zaščite (razen vlažnih prostorov – sanitarije). Gostota javljalnikov mora biti izbrana skladno z zahtevami proizvajalca izbranega sistema. Za sistem javljanja požara mora biti po izvedbi izdano potrdilo o brezhibnem delovanju skladno s pravilnikom o pregledovanju in preizkušanju vgrajenih sistemov aktivne požarne zaščite.

E. Zahteve za vgradnjo sistemov aktivne požarne zaščite

a. avtomatsko javljanje požara in alarmiranje:

V objekt se vgradi sistem avtomatskega javljanja požara (AJP), ki se bo z instalacijo navezoval na požarno centralo locirano v investitorjevem objektu. Načrtovanje, projektiranje in izvedba avtomatskega sistema javljanja požara mora biti skladna s specifikacijami smernice **SIST-TS CEN/TS 54-14**. Oprema in naprave morajo biti skladne s tistimi deli standarda **SIST EN 54**, ki se nanaša nanje. Predvidena je vgradnja sistema avtomatskega javljanja požara po sistemu popolne zaščite (razen vlažnih prostorov – sanitarije).

b. odvod dima in toplote,

Odvod dima in toplote se zagotovi skladno z zahtevami Tehnične smernice (**Tehnična smernica TSG-1-001:2019 → POŽARNA VARNOST V STAVBAH** točka 2.8.4.5., Tabela 29: *Odvod ali kontrola dima in toplote za industrijske stavbe in skladišča*).

c. stabilne gasilne naprave,

Ustrezno bodo načrtovani gasilni aparati in notranje ter zunanje hidrantno omrežje; zagotoviti je potrebno 2,32 l/s vode za notranje hidrantno omrežje ter skladno s tabelo 40: Zahtevana količina vode za gašenje stavb se bo določila količina vode za zunanje hidrantno omrežje za posamezen objekt. Potrebno je izvesti meritve!

d. varnostno napajanje,

za zagotavljanje požarne varnosti (varnostna razsvetljava, AJP,... mora imeti ustrezno rezervno varnostno napajanje)

e. varnostna razsvetljava,

Varnostna razsvetljava se mora v objektu (poti evakuacije, hodniki, ...) vklopiti v primeru izpada električnega napajanja. Najmanjša osvetlitev mora znašati **1 lx**, merjeno **na tleh** - v osi poti za

umik (sistem izveden skladno s standardi EN). Rezervno napajanje mora zadostovati za **1 uro** delovanja (redne kontrole); maksimalni vklopni čas 1s.

f. razdelitev objekta na požarne sektorje

Objekti bodo v požarnem smislu razdeljeni na več požarnih sektorjev skladno z zahtevami tehnične smernice TSG-1-001:2019. Glavna razdelitev na požarne sektorje zagotavlja, da je preprečen prenos požara med prostori različne namembnosti ter, da dolžine poti na varno ne presegajo dopustnih dolžin, kot jih predvideva ta načrt požarne varnosti.

Egalizacijska kad

Predvidi se kot svoj požarni sektor in se loči od ostalih objektov, ki niso predmet obdelave

g. tehnološke napeljave,

načrtovane skladno s tehnološkim elaboratom.

F. Naprave za gašenje in dostop gasilcev

Načrtovani so naslednji ukrepi:

1. notranji hidranti 1,16 l/s pri tlaku 2,5 bara, istočasnost gašenja z dveh hidrantov 2,32 l/s.
2. zunanji hidranti: podane bodo zahteve za posamezni objekt – poseg, skladno s tabelo 40: Zahtevana količina vode za gašenje stavb,
3. načrtovanje neoviranega in varnega dostopa za gašenje in reševanje,
 - a. intervencijske površine za gasilska vozila ob stavbi, zagotovljen je dostop in intervencijska površina za gasilsko intervencijo
 - b. dvigala za gasilce, niso načrtovana.

G. Zajetje požarnih vod

V objektu ali na dvorišču je potrebno zagotoviti ustrezne zadrževalne volumne, ki omogočajo zajetje načrtovane količine požarne vode.

8. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH IN DRUGIH ZAHTEV

Objekt bo izpolnjeval naslednje bistvene zahteve:

1. mehanska odpornost in stabilnost,
2. varnost pred požarom,
3. higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja,
4. varnost pri uporabi,
5. zaščita pred hrupom,
6. varčevanje z energijo in ohranjanje toplote,
7. univerzalna graditev in raba objektov,
8. trajnostna raba naravnih virov.

Mehanska odpornost in stabilnost

Objekt bo med gradnjo in uporabo mehansko odporen in stabilen, ob upoštevanju vplivov, ki jim bo izpostavljen. Ti vplivi ne bodo povzročili porušitve celotnega objekta ali njegovega dela, deformacij in nihanj, večjih od dopustnih, škode na drugih delih objekta, napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije, razen pri potresu z majhno verjetnostjo dogodka.

Pri zagotavljanju mehanske odpornosti in stabilnosti so upoštevani trajni, spremenljivi in naključni vplivi. Trajni vplivi so zlasti vplivi zaradi težnosti, zemeljskega in vodnega pritiska ter deformacije, ki se pojavljajo med gradnjo. Spremenljivi vplivi so zlasti koristna obtežba, obtežba s snegom in ledom, obtežba zaradi vetra, obtežba z vodo in valovi, toplotni vplivi in zmrzovanje, vplivi, ki jih povzročijo žerjavi, dinamični vplivi strojev, obremenitve ob gradnji in korozija. Naključni vplivi so zlasti udarci, eksplozije, potresi in vplivi požara.

Gradnja glede mehanske odpornosti in stabilnosti ne bo negativno vplivala na bližnja zemljišča in ogrožala stabilnosti drugih objektov.

Sestavni del projektne dokumentacije za izvedbo bo Načrt s področja gradbeništva, s katerim se zagotavlja izpolnjevanje bistvenih zahtev »mehanske odpornosti in stabilnosti«.

Varnost pred požarom

Objekt bo zaradi zmanjšanja ogroženosti ljudi v njih ali v njihovi bližini in okolja zagotavljal požarno varnost in omogočal učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev. Zagotovljena bo zadostna količina vode za gašenje.

Nosilna konstrukcija objekta bo ob požaru določen čas ohranila potrebno nosilnost. Za omejitev hitrega širjenja požara po objektu bodo uporabljeni gradbeni elementi, ki se težko vžgejo, ob vžigu oddajajo majhne količine toplote in dima ter omejujejo hitro širjenje požara po površini.

Za omejitev širjenja požara po objektu bo v sklopu PZI projektne dokumentacije izdelan Načrt požarne varnosti.

V objektu bo zagotovljeno zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov na ustreznih lokacijah, da ga lahko ljudje hitro in varno zapustijo. Za zagotovitev hitre in varne evakuacije ljudi ter hitrega posredovanja gasilcev in reševalcev v objektu bo v objekt vgrajen sistem za požarno javljanje in alarmiranje.

V objektu in njegovi okolici bo zagotovljen neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje.

V objektih bo nameščena oziroma vgrajeni ustrezni sistemi in naprave ter oprema za gašenje požara.

Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja

V objektu bo zagotovljena higienska in zdravstvena zaščita. Objekt ne bo ogrožal zdravja ljudi ali povzročil čezmerne obremenitve okolja.

Objekt in deli objekta bodo zagotavljali, da bo onesnaževanje notranjega in zunanjega zraka, odvajanje odpadnih voda, ravnanje z odpadki ter ionizirajoča in elektromagnetna sevanja čim manjša in ne presega predpisanih mejnih vrednosti.

Objekt bo imel higiensko in zdravstveno neoporečen sistem zbiranja in odvajanja komunalnih in padavinskih odpadnih voda ter drugih odpadnih tekočin.

Objekte bo ustrezno ščiti pred posledicami talne vode, atmosferskih padavin, vode iz napeljav objekta in neželene vlage. Preprečeno bo škodljivo nabiranje vlage zaradi kondenzacije vodne pare v gradbenih elementih objektov in na njihovih površinah.

Varnost pri uporabi

Objekt je projektiran tako, da bo ob normalni uporabi varen pred zdrsi, spotikanjem, padci, utopitvami, trčenjem, padci predmetov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijami, vlomi in drugimi nesrečami ali poškodbami.

V delih objektov, po katerih je predvidena hoja, ne bo mest, kjer obstaja nevarnost zdrsa in spotika zaradi nestabilnih ali nepričakovano spreminjajočih se tal, nevarnih ovir ali neravnin. Na mestih v objektih, kjer obstaja nevarnost padca, bodo nameščeni ustrezni elementi, ki to nevarnost zmanjšajo.

Objekti bo varen pred električnim udarom, čezmernim elektromagnetnim vplivom, vžigom možne eksplozivne atmosfere, čezmernim segrevanjem inštalacijskih elementov in elektroenergetskega sistema, električnimi kratkimi stiki in preskoki, pod- in prenapetostnimi vplivi ter drugimi nevarnostmi.

Objekti bo opremljen s sistemom zaščite pred strelo tako, da odvede atmosfersko razelektrenje v zemljo, pri čemer ne povzroča nevarnosti za požar, bo omejil okvare sistemov in naprav ter bo zagotavljal dovolj nizke napetosti dotika in koraka z ustrezno izenačitvijo potenciala.

Univerzalna graditev in uporaba objekta

Obravnani objekti niso v javni rabi, zato se Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Ur. l. RS, št. 41/2018) in standard SIST ISO 21542 Gradnja stavb – dostopnost in uporabnost grajenega okolja za predmetne posege ne uporablja.

Trajnostna raba naravnih virov

Objekta je projektiran in bo grajen ter vzdrževan tako, da je raba naravnih virov trajnostna in da se omogoča predvsem:

- ponovna uporaba ali možnost recikliranja objekt, njihovih delov in gradbenega materiala po odstranitvi;
- dolga življenjska doba objektov in
- uporaba okoljsko sprejemljivih surovin in sekundarnih materialov v objektih.

9. OPIS SKLADNOSTI S PROSTORSKIM AKTOM

NAVEDBA VELJAVNEGA PROSTORSKEGA AKTA

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Domžale (Uradni vestnik št. 10/2018)

Predvidena izdelava OPPN za EUP VI-01.

Oznaka prostorske enote:

VI-01

Namenska raba:

IP –površine za industrijo

OPIS SKLADNOSTI S PROSTORSKIM AKTOM

84. člen

(Členitev prostora po namenski rabi)

(4) Namenska raba prostora je določena kot sledi:

I - OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI

IP - površine za industrijo

Opis skladnosti s prostorskim aktom:

**Namen predvidene delne odstranitve obstoječega objekta in njegove rekonstrukcije je postavitev tehnološke naprave, ki omogoča povečanje proizvodnje v okviru danih možnosti. Klasifikacija predvidene egalizacijske kadi je:
CC-SI 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe**

Objekt bo funkcionalno dopolnil obstoječo osnovno dejavnosti industrijskega kompleksa in sam po sebi brez celotnega industrijskega kompleksa ne bi imel funkcije. Predvidena gradnja bo postavljena na obstoječe asfaltirane površine. S predvidenim posegom se namenska raba obstoječih objektov, ki so predmet rekonstrukcije, ne spreminja. To je skladno z odlokom.

85. člen

(Vrste dopustnih gradenj in del)

(1) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, so na celotnem območju občine dopustne naslednje vrste gradenj in del:

- gradnja novega objekta,
- rekonstrukcija objekta,
- vzdrževanje objekta,
- odstranitev objekta,
- sprememba namembnosti objekta.

Opis skladnosti s prostorskim aktom:

Predvidena je odstranitev in rekonstrukcija dela obstoječega industrijskega objekta za skladiščenje gotovih izdelkov št. 40.

Odstrani se streha dela obstoječega objekta v dolžini 15,0 m in obstoječi tlak, ter izvede izkop za predvidene temelje za egalizacijsko kad. Obodne stene obstoječega objekta se ohranjajo.

S predvidenim posegom se zazidalna površina obstoječega objekta ne spreminja. To je skladno z odlokom.

89. člen

(Odmiki objektov od sosednjih zemljišč in objektov)

(1) Odmiki načrtovanih zahtevnih in manj zahtevnih objektov morajo slediti gradbeni liniji obstoječih objektov. Če gradbene linije v prostoru ni, je gradbena meja, do katere lahko segajo objekti, določena z regulacijskimi linijami cest in komunalnih vodov oziroma z naslednjimi odmiki:

- vsaj 6,0 m od roba cestišča pri lokalni cesti,
- vsaj 4,0 m od roba cestišča pri javni poti,
- vsaj 2,0 m od roba cestišča pri javni poti za kolesarje,

(4) Odmiki zahtevnih in manj zahtevnih objektov od medsosedske meje so najmanj 4,0 m, odmiki stavb, ki so nezahtevni objekt (razen nadstrešnic), so najmanj 1,5 m od medposestne meje. Navedeni odmiki ne veljajo, če je izpolnjen vsaj eden od naslednjih pogojev:

- novogradnja se od medsosedske meje namerava graditi v enakem odmiku, kot je odmaknjen obstoječ, istovrsten objekt na sosednjem zemljišču;
- gre za gradnjo objekta gospodarske ali družbene infrastrukture;
- lastniki, ki jih medsosedska meja razmejuje, se o tem pisno sporazumejo.

Opis skladnosti s prostorskim aktom:

Območje nameravanih posegov se nahaja znotraj obstoječega industrijskega kompleksa MM Količevo d.o.o.. Odmiki od sosednjih zemljišč so večji od 10 m, prikaz odmikov od sosednjih zemljišč zato ni potreben. To je skladno z odlokom.

94. člen

(Pogoji za gradnjo in urejanje parkirnih mest in garaž)

(1) Pri novogradnjah, ali pri spremembi namembnosti objekta je potrebno na parceli objekta zagotoviti parkirne površine, garažna mesta ali garaže v kletnih etažah, tako za stanovalce kakor tudi za zaposlene in obiskovalce.

Opis skladnosti s prostorskim aktom:

Namen odstranitve in rekonstrukcije obstoječega objekta je postavitve naprave, ki omogoča povečanje proizvodnje v okviru danih možnosti, pri čemer se ne povečuje število zaposlenih. Parkirna mesta so obstoječa v sklopu industrijskega kompleksa. To je skladno z odlokom.

115. člen

(Varovanje in izboljšanje okolja)

(1) Gradnja objektov, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave ter spremembe namembnosti v obstoječih objektih ter druge prostorske ureditve so dopustne, če ne povzročajo večjih motenj v okolju, kot so dopustne s predpisi.

(2) Za posege, ki lahko pomembno vplivajo na okolje in so opredeljeni v okoljevarstvenih predpisih je treba izvesti presojo vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstveno soglasje pristojnega ministrstva.

Opis skladnosti s prostorskim aktom:

Območje industrijskega kompleksa MM Količevo d.o.o. ima veljavno Okoljevarstveno dovoljenje št. 35407-39/2006-33 z dne 8.9.2008, ki je bilo spremenjeno z odločbo št. 35407-2/2011-19 z dne 29.9.2011, odločbo št. 35406-28/2014-24 z dne 29.3.2018 in odločbo št. 35406-25/2019-3 z dne 2.8.2019.

Za nameravani poseg je bila izdana odločba št. 35431-306/2022-2550-11 z dne 17.2.2023 po kateri ni potrebno izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega dovoljenja.

Predvideni poseg ne bo povzročal večjih motenj v okolju, kot so zakonsko predpisana. To je skladno z odlokom.

126. člen

(Varstvo pred hrupom)

(1) Glede na občutljivost za škodljive učinke hrupa so določene stopnje varstva pred hrupom, ki zagotavljajo varovanje pred onesnaženjem okolja s hrupom za posamezne površine.

– I. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine na mirnih območjih na prostem, ki potrebujejo povečano varstvo pred hrupom;

– II. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih ni dopusten noben poseg v okolje, ki je moteč zaradi povzročanja hrupa;

– III. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih so dopustni z vidika hrupa manj moteči posegi v okolje;

– IV. stopnja varstva pred hrupom je določena za stavbe na površinah podrobnejše namenske rabe, na katerih je dopusten poseg v okolje, ki je lahko bolj moteč zaradi povzročanja hrupa.

(2) Meje med III. in IV. območjem varstva pred hrupom so določene z mejami med območji različne podrobnejše namenske rabe prostora, ki jih uvrščamo v območja III. in IV. stopnje varstva pred hrupom in sicer:

Namenska raba / Stopnja varstva pred hrupom	III. stopnja	IV. stopnja
IP		•

Opis skladnosti s prostorskim aktom:

Predmetni poseg je predviden znotraj industrijskega kompleksa MM Količevo d.o.o., ki se nahaja v namenski rabi IP. Hrup med in po izgradnji objekta ne bo presegal IV. Stopnje varstva pred hrupom. To je skladno z odlokom.

130. člen

(Območja potresne ogroženosti)

(1) Objekti morajo biti protipotresno grajeni na območju celotne občine in v skladu s cono potresne ogroženosti.

Opis skladnosti s prostorskim aktom:

Predvidena rekonstrukcija in delna odstranitev obstoječega objekta bo zgrajena potresno varno in v skladu s cono potresne ogroženosti. To je skladno z odlokom.

131. člen

(Poplavna območja)

(1) Poplavna območja in razredi poplavne nevarnosti so določeni v skladu s predpisi o vodah, na osnovi izdelanih in potrjenih strokovnih podlag. Poplavna območja, karte poplavne nevarnosti ter karte razredov poplavne nevarnosti so sestavni del »Prikaza stanja prostora«. Na območjih, kjer razredi poplavne nevarnosti še niso določeni, so sestavni del »Prikaza stanja prostora« opozorilna karta poplav in podatki o poplavnih dogodkih.

(2) Na poplavnih območjih, za katera so izdelane karte poplavne nevarnosti in določeni razredi poplavne nevarnosti, je pri načrtovanju prostorskih ureditev oziroma izvajanju posegov v prostor treba upoštevati predpis, ki določa pogoje in omejitve za posege v prostor in izvajanje dejavnosti na območjih, ogroženih zaradi poplav. Pri tem je treba zagotoviti, da se ne povečajo obstoječe stopnje ogroženosti na poplavnem območju in izven njega.

Opis skladnosti s prostorskim aktom:

Lokacija predvidene gradnje se skladno s podatki iz Atlasa okolja Agencije RS za okolje nahaja na območju preostale poplavne ogroženosti.



Vir: Atlas Okolja Agencije RS za okolje (<http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/>)

Skladno z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplavl in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20) je gradnja dovoljena. Pridobljeno bo mnenje DRSV – Sektor območje srednje Save. To je skladno z odlokom.

139. člen

(Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo

na območjih proizvodnih dejavnosti)

(1) Območja namenske rabe »I - območja proizvodnih dejavnosti« so pretežno namenjena industrijskim, proizvodnim in spremljajočim storitvenim ter servisnim dejavnostim.

(2) Na območjih iz prvega odstavka tega člena veljajo naslednji podrobni prostorski izvedbeni pogoji:

Namenska raba	I – območja proizvodnih dejavnosti		
Podrobnejša namenska raba	IP - Površine za industrijo		
Osnovna dejavnost	- proizvodne dejavnosti - promet in skladiščenje		
Spremljajoče dejavnosti	- trgovske dejavnosti - promet in skladiščenje - poslovne dejavnosti - gostinstvo in turizem (brez nastanitve) - druge dejavnosti (ki služijo tem območjem)		
Izključujoče dejavnosti	- bivanje		
Objekti	Dopustna je gradnja objektov v skladu s Prilogo 1 in Prilogo 2 ter objektov, ki so v javnem lokalnem interesu in gradnja drugih objektov, ki služijo spremljajoči dejavnosti oziroma dopolnjevanju osnovne dejavnosti.		
Zelene površine najmanj	FZP: 0,20 Na parceli objekta je potrebno zagotoviti najmanj 25 dreves/ha.		
Največja dopustna izraba	FZ: 0,65	FZ: 0.65	FZ: 0.65

Merila in pogoji za oblikovanje	
gabariti	Višinski gabariti do: 13 m
	Objekti za poslovno upravne, administrativne, prodajne ipd. dejavnosti se praviloma gradijo predvsem ob javnem mestnem prostoru, druge proizvodne stavbe pa v notranjosti kompleksov; Dovolj se združevanje objektov v nize, kareje; Višinski gabariti: pri umeščanju teh stavb v prostor je treba upoštevati vertikalni gabarit prevladujočega tipa obstoječih objektov iste namembnosti, da nove stavbe ne bodo izstopale iz silhete območja v katerem se gradi (da ne bodo višje ali bistveno nižje). To ne velja za objekte, ki so zaradi funkcionalnih zahtev izrazito višje (tovarniški dimniki, silosi ipd.). Gradnja podzemnih kletnih etaž: v skladu s 86. členom tega odloka. Stavbe v ozadju kompleksa ne smejo bistveno presegati višine stavb ob najpomembnejšem javnem prostoru.
fasade	Fasade stavb, ki mejijo na najpomembnejši javni prostor, naj bodo oblikovane kot glavne fasade objektov, z njihovim oblikovanjem naj se zagotavljajo kakovostni in prepoznavni ambient. Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprt in drugih fasadnih elementov ob najpomembnejšem javnem prostoru naj bodo enostavni in poenoteni po celi fasadi, nizu, kareju oziroma območju; izrazito podolgovate fasade objektov naj bodo vertikalno členjene oziroma je pred njimi potrebno zasaditi drevje.
strehe	- Za objekte, ki mejijo na mestni javni prostor, so dopustne strehe, usklajene z obstoječimi objekti ob tem javnem mestnem prostoru. Dopustna so odstopanja in novosti, če se s tem doseže novo urbanistično - arhitekturno kakovost; - Dopustne so ravne strehe; - Za objekte znotraj funkcionalno zaokrožene celote (kompleksa) so dopustne vse vrste streh, vendar naj bodo znotraj kompleksa poenotene; - Za objekte večjih dimenzij se priporočajo ravne, lahko pa tudi enokapne strehe majhnega naklona (do 5°); - Dopustna je kritina v črni, sivi, temni sivi, opečni ali temno rjavi barvi.
Drugi pogoji	Največji dopustni višinski gabariti, določeni s tem odlokom so mestoma lahko preseženi zaradi funkcionalnih in tehnoloških zahtev, ki jih morajo izpolnjevati posamezni objekti, kot so dimniki, stopnišče za dostop na ravno streho, dvigalo, stolp za umeščanje naprav za alarmiranje, ipd. Na območja IP in IG, ki mejijo neposredno na območja stanovanj (S), se na robovih območij IP in IG umešča dejavnosti, ki ne bodo vplivale na poslabšanje bivalnega okolja v teh območjih. Pri urejanju območij IP in IG mora nosilec dejavnosti poskrbeti, da v okoliških stanovanjskih naseljih in zavarovanih območjih stopnja hrupa ni presežena. Na obrobje naj se umešča najmanj hrupne dejavnosti. Na robovih območij IP in IG je potrebno zagotoviti vegetacijski pas, ki naj zmanjša vizualno izpostavljenost grajenih struktur. Na območju IK velja: - V primeru, da gre za preselitev kmetije je potrebno izdelati projekt celovite ureditve območja. - Dopustna je gradnja objekta, namenjenega za bivanje nosilca in članov kmetijskega gospodarstva. Za preseganje določb je potrebna izdelava OPPN.

Tabela 37: Usmeritve za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja v naselju Vir

Oznaka območja	PNRP	PIA	Usmeritve za OPPN/Posebni PIP
VI-01	IP, VC	OPPN	Do sprejema OPPN: - dopustne funkcionalne dopolnitve obstoječih proizvodnih objektov ter druge ureditve za potrebe tehnološke posodobitve obstoječe proizvodne dejavnosti, v primeru spremembe proizvodne dejavnosti je potrebno pripraviti OPPN. - dopustne so tudi rekonstrukcije in spremembe namembnosti obstoječih objektov za potrebe poslovnih in upravnih dejavnosti obstoječega podjetja na dan uveljavitve tega odloka. - vzpostavitev novih priključkov na javno cestno omrežje in komunalno infrastrukturo ni dopustna. - Za vse gradnje v EUP se FZP lahko zagotavlja na mejah industrijskega kompleksa, lahko tudi zunaj ograje (na sosednjih EUP), vendar praviloma v okviru lastništva zemljišč poslovnega subjekta, v obliki širših pasov, kot vizualna in hrupna ločnica, predvsem na delih, kjer lahko prihaja do konflikta posameznih rab. - Na parcelah objektov, ki tvorijo robni pas industrijskega kompleksa (okvirno se za robni pas upoštevajo parcele, ki so znotraj 50 m pasu od meje z javno ali drugo površino), višina novih stavb ne sme presegati višine obstoječih objektov. Izven parcel, ki tvorijo robni pas industrijskega kompleksa je dopustna gradnja stavb do višine najvišje stavbe v kompleksu. - Na vseh stavbah se dopušča preseganje dopustne višine na delu fasade in strehe stavbe, če gre za linijske naprave in posamezne volumske (strukturne) naprave, pritrjene na strehi ali fasadi, če so načrtovane na delu stavbe, ki ni viden z javne površine. - Dopustna višina stavb na robnih območjih industrijskega kompleksa se ustrezno zniža v primeru, da višina načrtovane stavbe vpliva na osončenost bivalnih prostorov v stavbah, ki mejijo na kompleks.

Opis skladnosti s prostorskim aktom:

Predvidena odstranitev dela obstoječega objekta in njegova rekonstrukcija je namenjena postavitvi naprave, ki omogoča povečanje proizvodnje v okviru danih možnosti.

Klasifikacija obstoječih objektov je:

CC-SI 12510 Industrijske stavbe.

S predvidenim posegom se namenska raba ne spreminja. Ne spreminja se tudi proizvodnja dejavnost obravnavanega območja.

Predvidena je postavitve egalizacijske posode za potrebe osnovne dejavnosti industrijskega kompleksa MM Količevo d.o.o..

Klasifikacija predvidene egalizacijske kadi skladno z Uredbo o razvrščanju objektov (Ur. l. RS št. 96/22):

CC-SI 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe

Končni cilj je z manjšimi posegi na obstoječih objektih doseči posodobitev proizvodnje in s tem zmanjšanje obstoječega vpliva na okolje.

S predvidenim posegom se odstrani del obstoječega objekta za skladiščenje gotovih izdelkov št. 40 na mestu katerega se zgradi nov temelj za postavitve nove egalizacijske kadi.

Priključki kompleksa tovarne MM Količevo d.o.o. na javno cestno omrežje so obstoječi in se s predvidenim posegom ne spreminjajo. Ravno tako so vsi priključki na gospodarsko javno infrastrukturo obstoječi in se s predvidenim posegom ne spreminjajo.

Zelene površine so obstoječe in se s predvideno gradnjo v njih ne posega. Gradnja egalizacijske kadi je predvidena na mestu poprej odstranjenega dela obstoječega objekta.

Pri predvidenih posegih se zazidalna površina ne spreminja.

Višinski gabariti nameravane gradnje:

- Egalizacijska kad –teh. oprema $h = 18,30 \text{ m}$

Egalizacijska kad je tehnološka oprema, katere višino pogojuje tehnologija in je zato lahko višja od z odlokom predpisih 13m.

Postavljena bo izven 50m pasu od meje z javno ali drugo površino.

Nameravani posegi se nahajajo na območju VI-01, ki v naravi predstavlja kompleks tovarne MM Količevo d.o.o. in je zanj predvidena izdelava OPPN. Predvidena gradnja je namenjena postavitvi naprav, ki predstavljajo funkcionalne in tehnološke izboljšave obstoječe proizvodnje.

Izračun faktorjev:

	OBSTOJEČE	NOVO
Površina industrijskega kompleksa Količevo Karton (m ²) *	177.653,0	Se ne spreminjajo
Zazidana površina ind. kompleksa Količevo Karton (m ²) *	46.034,0	Se ne spreminjajo
Zelene površine (m ²) **	35.594,51	Se ne spreminjajo
Faktor zelenih površin (%)	20	Se ne spreminjajo
Faktor zazidanosti (%)	25,9	Se ne spreminjajo

opombe:

* Podatki o velikosti parcel ter zazidane površine so povzeti po podatkih portala E-PROSTOR Geodetske uprave RS (vir: <https://ipi.eprorator.gov.si/jv/>).

** Podatki o zelenih površinah so povzeti po podatkih iz PISA - ortofoto posnetek (vir: <https://www.geoprorator.net/piso/ewmap.asp?obcina=domzale>)

Območje tovarne kartona MM Količevo d.o.o. je zaradi svoje specifik v prostoru in tehnoloških procesov obravnavano kot zaključena celota, kljub temu, da je le-to sestavljeno iz večjega števila zemljiških parcel. Nameravana gradnja je predvidena na

delu parc.št. 165 k.o. 1959 Domžale, vendar omenjene zemljiške parcele ni mogoče izvzeti kot samostojne enote iz celotnega območja tovarne. Zato je bilo tudi smiselno upoštevano, da je FZ (faktor zazidanosti) in FZP (faktor zelenih površin) smiselno usklajen in upoštevan za celotno območje in ne le za obravnavano zemljiško parcelo. S predmetnim posegom se zgoraj navedeni faktorji ne spreminjajo.

Zelene površine za izračun faktorja zelenih površin (FZP) zajemajo:

- Zelene površine znotraj obravnavane EUP = 25.938,51 m²
- Zelene površine na drugih EUP, ki so v lasti investitorja = 9.656,00 m²
25.594,51m²

Zelene površine izven EUP se nahajajo na parc. št. 195/5, 194/1, 196/1, 50/1, 50/2, 51/208, 51/5, 51/3, 51/206, 51/59, 51/205, 49/9 vse k.o. 1959 Domžale, ki se nahajajo na severni meji industrijskega kompleksa, kot vizualna in hrupna ločnica proti sosednjim objektom. Zelene površine so obstoječe in se z gradnjo v njih ne posega. To je skladno z odlokom.

10. NAVEDBA NAČRTOV IN IZKAZOV

0/1	VODILNI NAČRT – NAČRT ARHITEKTURE
2	NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA
3	NAČRT ELEKTRIČNIH INŠTALACIJ IN OPREME
4	NAČRT S PODROČJA STROJNIŠTVA
6	NAČRT POŽARNE VARNOSTI
8	NAČRT GEODEZIJE
	IZKAZ POŽARNE VARNOSTI

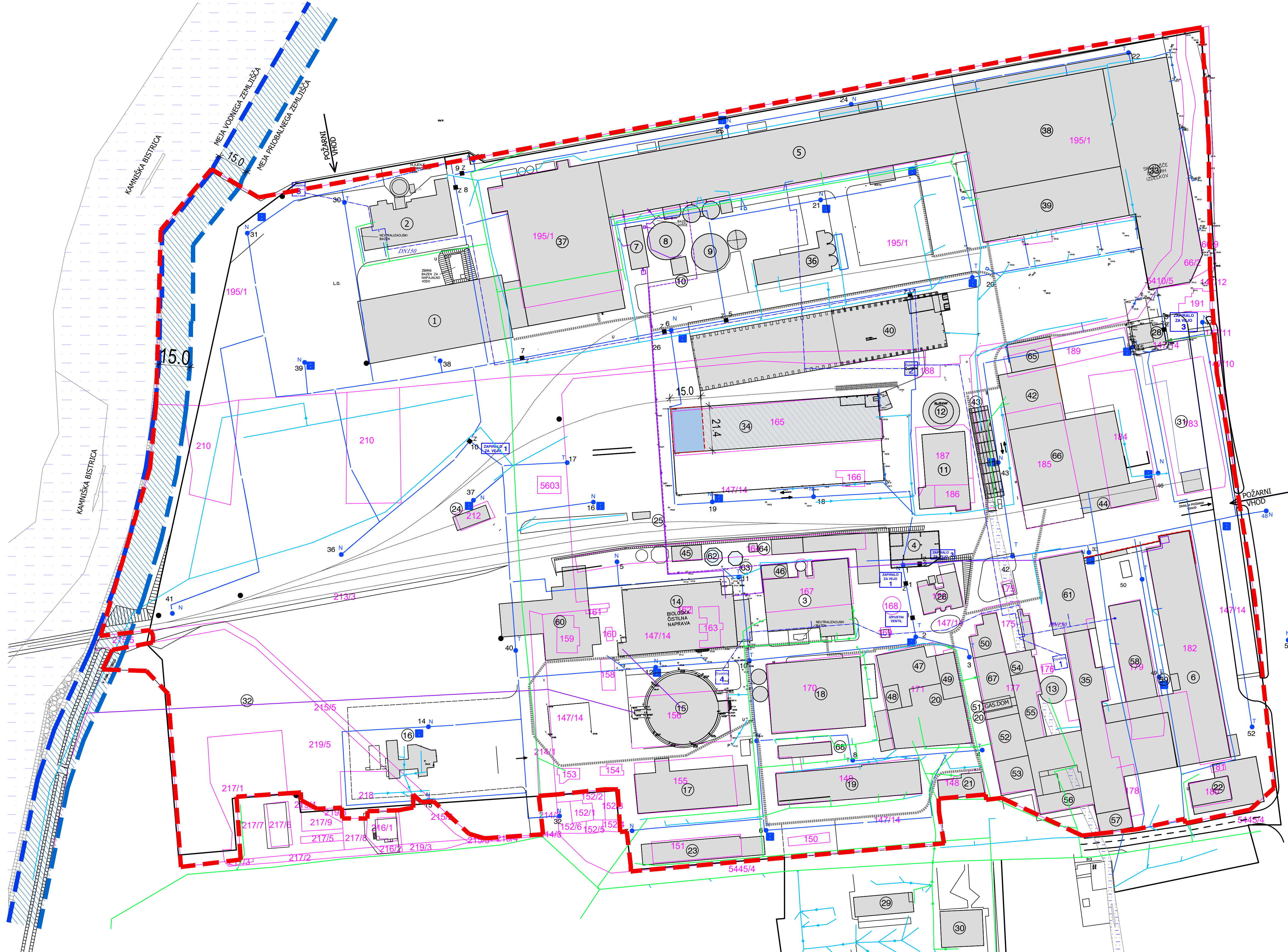
11. LOKACIJSKI PRIKAZI

SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA INDUSTRIJSKEGA KOMPLEKSA

L-01	SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA – PRIKAZ GRADNJE	M 1:1000
L-02	SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA – RAZREDI POPLAVNE NEVARNOSTI	M 1:1000
L-03	SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA – GRAFIČNI PRIKAZ ZELENIH POVRŠIN	M 1:1000
L-04	SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA – GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA	M 1:1000

SITUACIJA OŽJEGA OBMOČJA GRADNJE

EK_L-01	SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA	M 1:250
EK_L-02	GRADBENA SITUACIJA	M 1:250
EK_L-03	UREDITEV GRADBIŠČA	M 1:250



SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA - PRIKAZ GRADNJE
M 1:1000

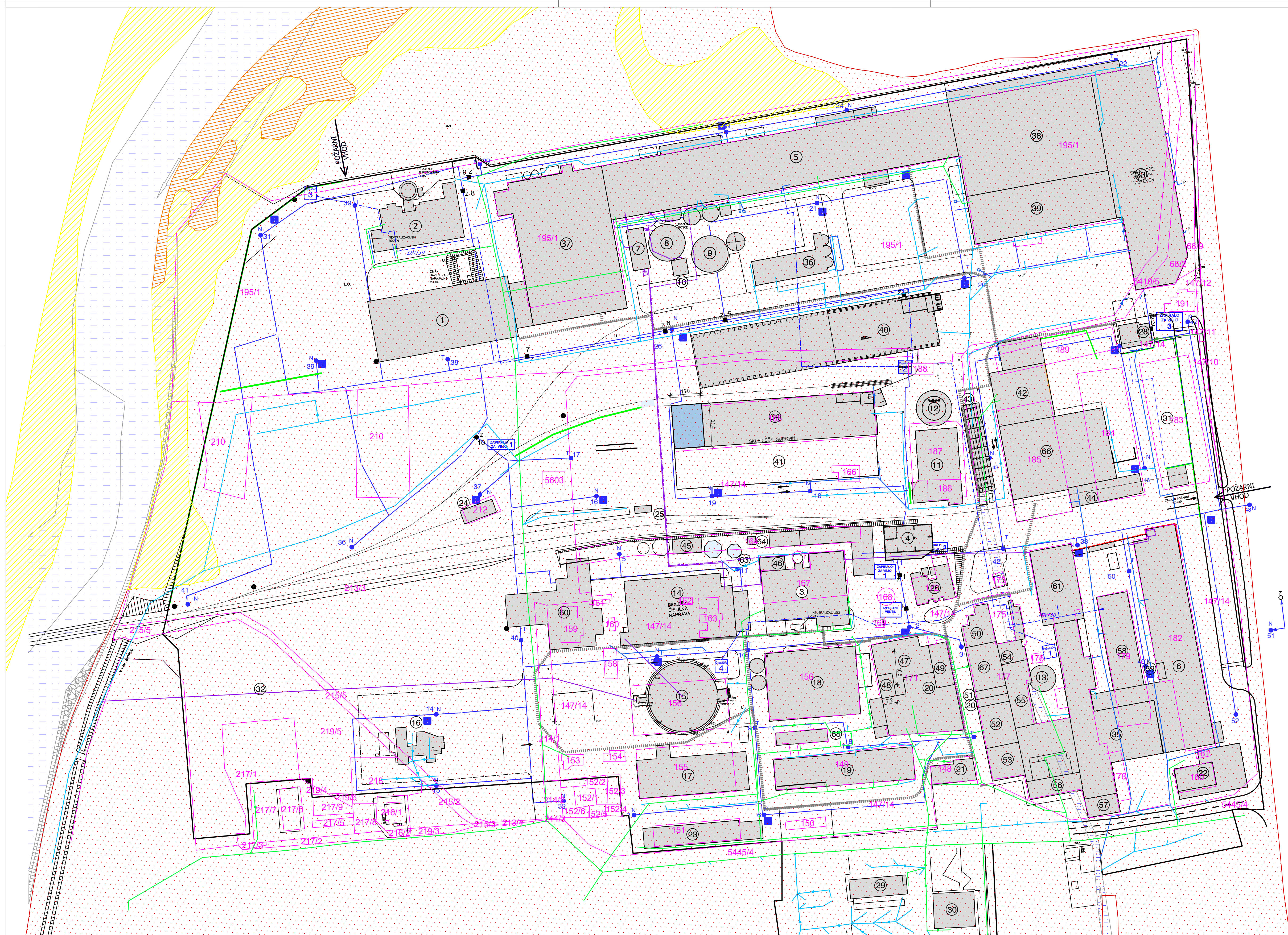
- LEGENDA:
- OBSTOJEČI OBJEKTI - NISO PREDMET PROJEKTA ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA
 - POSTAVITEV EGALIZACIJSKE KADI
 - DEL OBSTOJEČEGA OBJEKTA SKLADIŠČE GOTOVIH IZDELKOV ŠT. 40 - NI PREDMET PROJEKTA
 - PRIOBALNO ZEMLJIŠČE REKE 1. REDA KAMNIŠKA BISTRICA (15 m od meje vodnega zemljišča)

projektant:
IB-TECHNO
Podjetje za inženiring, projektiranje in trgovino
Vojkova 65, SI-1000 Ljubljana
t: +386 (0)1 595 77 10
f: +386 (0)1 595 77 21
e: ib-techno@ib-techno.si
w: www.ib-techno.si

investitor / naročnik:
MM KOLIČEVO d.o.o.
Papirniška cesta 1, 1230 Domžale
objekt:
GRADNJA EGALIZACIJSKE KADI

vodja projekta:
Iztok Hočevar, u.d.i.g.
id številka:
IZS G-0171
risal:
Mojca Antič, u.d.i.a.

vrsta načrta / faza:
LOKACIJSKI PRIKAZI / DGD
datum izdelave:
april 2023
številka načrta:
2020-147-2
menila:
M1:1000
oznaka risbe:
SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA
PRIKAZ GRADNJE
L-01



SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA
- RAZREDI POPLAVNE NEVARNOSTI
M 1:1000

LEGENDA:

GRADNJA EGALIZACIJSKE KADI

LEGENDA POPLAVNE NEVARNOSTI:

OBMOČJE VELIKE NEVARNOSTI
OBMOČJE SREDNJE NEVARNOSTI
OBMOČJE MAJHNE NEVARNOSTI
OBMOČJE PREOSTALE NEVARNOSTI

projektant:
IB-TECHNO
Podjetje za inženiring, projektiranje in trgovino
Vojkova 65, SI-1000 Ljubljana
t: +386 (0)1 595 77 10
f: +386 (0)1 595 77 21
e: i.b-techno@ib-techno.si
w: www.ib-techno.si

vodja projekta: Iztok Hočvar, u.d.i.g.
id številka: IZS G-0171
risal: Mojca Antičič, u.d.i.a.

investitor / naročnik:
MM KOLIČEVO KARTON d.o.o.
Papirniška cesta 1, 1230 Domžale

objekt:
GRADNJA EGALIZACIJSKE KADI

vrsta načrta / faza: LOKACIJSKI PRIKAZI / DGD
datum izdelave: april 2023

številka načrta: 2020-147-2
številka projekta: 2020-147-2
merilo: M1:1000

risba: SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA
RAZREDI POPLAVNE NEVARNOSTI
oznaka risbe: L-02



SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA
- GRAFIČNI PRIKAZ ZELENIH POVRŠIN

M 1:1000

- LEGENDA:
- POSTAVITEV EGALIZACIJSKE KADI
 - ZELENE POVRŠINE ZNOTRA EUP
 - ZELENE POVRŠINE ZUNAJ EUP NA PARCELAH V LASTI INVESTITORJA, KI SE UPOŠTEVAJO PRI IZRAČUNU FZP
 - ŠIRŠE OBMOČJE NAMERAVANEGA POSEGA



projektant:
IB TECHNO

Podjetje za inženiring, projektiranje in trgovino
Vojkova 65, SI-1000 Ljubljana
t: +386 (0)1 589 77 10
f: +386 (0)1 589 77 21
e: ib-techno@ib-techno.si
w: www.ib-techno.si

investitor / naročnik:
MM KOLIČEVO d.o.o.
Papirniška cesta 1, 1230 Domžale

objekt:
GRADNJA EGALIZACIJSKE KADI

vodja projekta:
Iztok Hočevar, u.d.i.g.
risal:
Mojca Antonič, u.d.i.a.

id števila:
IZS G-0171

vrsta načrta / faza:
LOKACIJSKI PRIKAZI / DGD

št. projekta:
2020-147-2

SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA
GRAFIČNI PRIKAZ ZELENIH POVRŠIN

datum izdelave:
april 2023

merilo:
M1:1000

oznaka risbe:
L-03



SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA
- GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA
M 1:1000

KOMUNALNI VODI - OBSTOJEČI	
Vodovod	—
Kanalizacija fekalna	—
Kanalizacija meteorna	—
Moje kulturne	—
VNI elektrika	—
Tehniški vod podzemni	—
Tehniški vod nadzemni	—
Signalni vod	—
Industrijski vod	—
Plinovod nadzemni	—
Plinovod	—
Oporni zid	—



projektant:

IZS G-0171

IZS G-0171

investitor / naročnik:

MM KOLIČEVO d.o.o.

Papirniška cesta 1, 1230 Domžale

objekt:

GRADNJA EGALIZACIJSKE KADI

vrsta načrta / faza:

LOKACIJSKI PRIKAZI / DGD

datum izdelave:

april 2023

vodja projekta:

Iztok Hočevar, u.d.i.g.

izš. številka:

IZS G-0171

številka načrta:

2020-147-2

merilo:

M1:1000

risar:

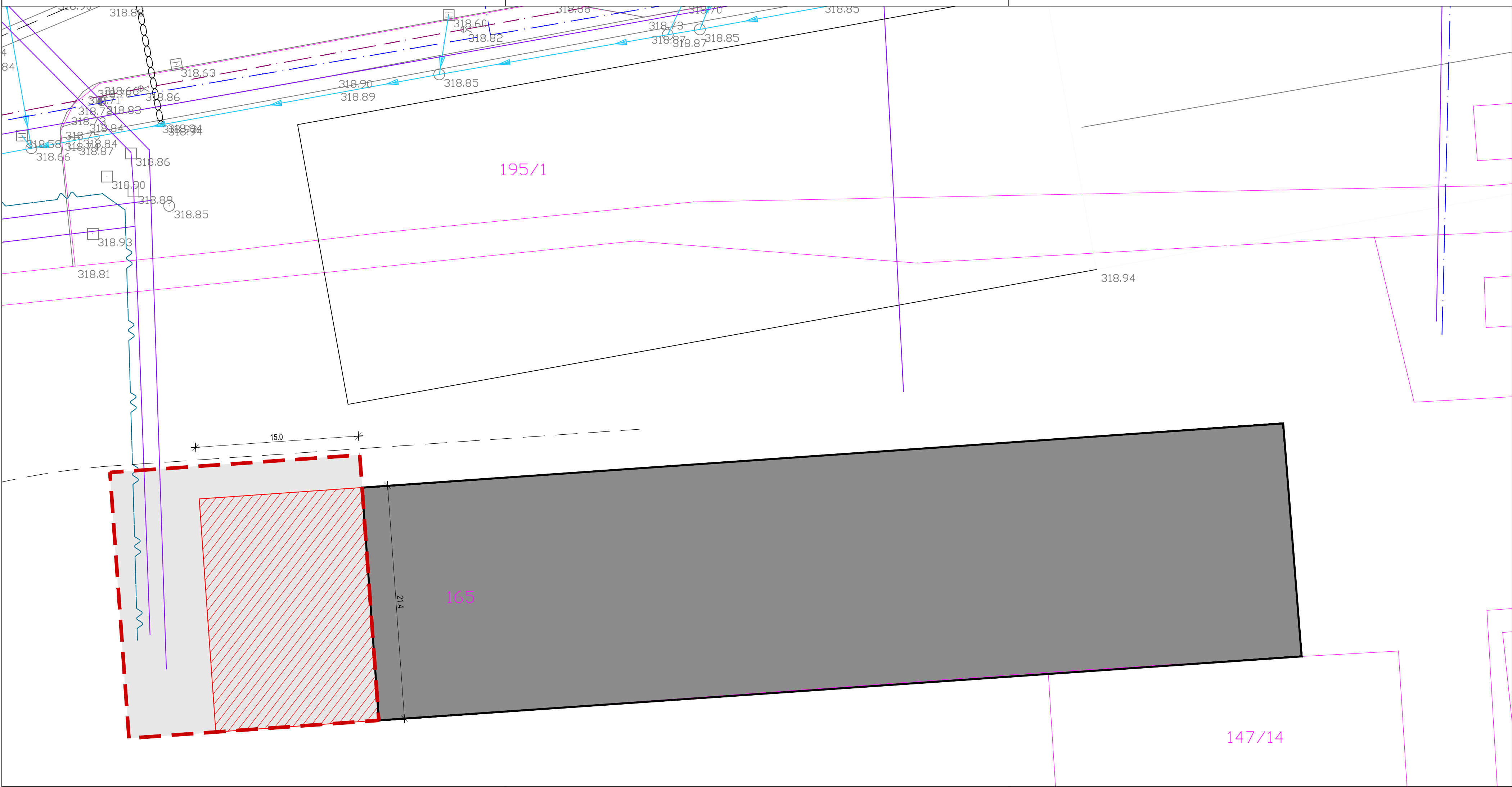
Moja Antonič, u.d.i.a.

oznaka risbe:

L-04

SITUACIJA CELOTNEGA OBMOČJA

GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA



SITUACIJA OŽJEGA OBMOČJA GRADNJE
SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA
M 1:250

- LEGENDA:
- GRADBENA PARCELA parc. št. del 165 k.o.Domžale
 - OBSTOJEČI OBJEKTI - NI PREDMET REKONSTRUKCIJE
 - DEL OBSTOJEČEGA OBJEKTA, KI JE PREDMET REKONSTRUKCIJE
 - PARCELNE MEJE

- LEGENDA GJI:
- Meteorni vod
 - Turbinska cev
 - Vodila
 - Elektrika Javna razsvetljava
 - Industrijski vodi
 - Vodovod
 - El.vod V.N.
 - El.vod N.N.
 - Plinovod
 - Ograja
 - Zidana ograja
 - Signalni vodi

± 0,00 = 319,05 m.n.v.

projektant:

IB-TECHNO

Podjetje za inženiring, projektiranje in trgovino
Vojkova 65, SI-1000 Ljubljana

t: +386 (0)1 589 77 10
f: +386 (0)1 589 77 21
e: ib-techno@ib-techno.si
w: www.ib-techno.si

investitor / naročnik:

MM KOLIČEVO d.o.o.
Papirniška cesta 1, 1230 Domžale

objekt:

GRADNJA EGALIZACIJSKE KADI

vrsta načrta / faza:

LOKACIJSKI PRIKAZI / DGD

datum izdelave:

april 2023

vodja projekta:

Iztok Hočevar, u.d.i.g.

id. številka:

IZS G-0171

številka načrta:

2020-147-2

merilo:

M1:250

risal:

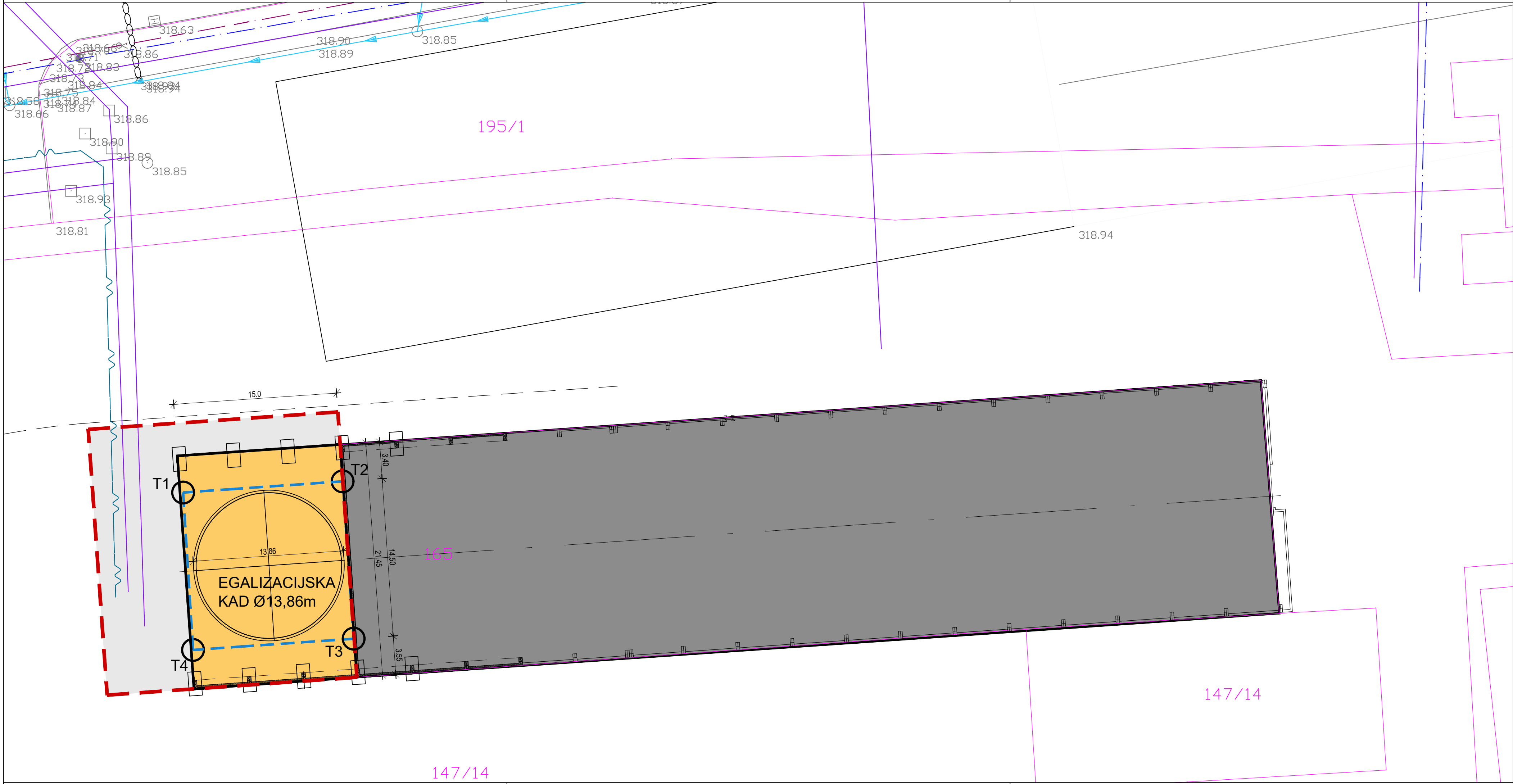
Mojca Antonič, u.d.i.a.

risba:

SITUACIJA OŽJEGA OBMOČJA GRADNJE
SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA

oznaka risbe:

EK_L-01



SITUACIJA OŽJEGA OBMOČJA GRADNJE
GRADBENA SITUACIJA
M 1:250

LEGENDA:

- GRADBENA PARCELA parc. št. del 165 k.o.Domžale
- OBSTOJEČI OBJEKTI - NI PREDMET REKONSTRUKCIJE
- REKONSTRUKCIJA OBSTOJEČEGA OBJEKTA
- LINIJA TEMELJA
- PARCELNE MEJE
- 0.00 LEGA OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU

ZAKOLIČBENE TOČKE TEMELJA:

TOČKA	X	Y
T1	469511.1148	113786.7176
T2	469525.7771	113787.7441
T3	469526.7860	113773.2769
T4	469512.0241	113772.2458

± 0,00 = 319,05 m.n.v.



projektant:
IB-TECHNO
Podjetje za inženiring, projektiranje in trgovino
Vojkova 65, SI-1000 Ljubljana
t: +386 (0)1 589 77 10
f: +386 (0)1 589 77 21
e: ib-techno@ib-techno.si
w: www.ib-techno.si

investitor / naročnik:
MM KOLIČEVO d.o.o
Papirniška cesta 1, 1230 Domžale

objekt:
GRADNJA EGALIZACIJSKE KADI

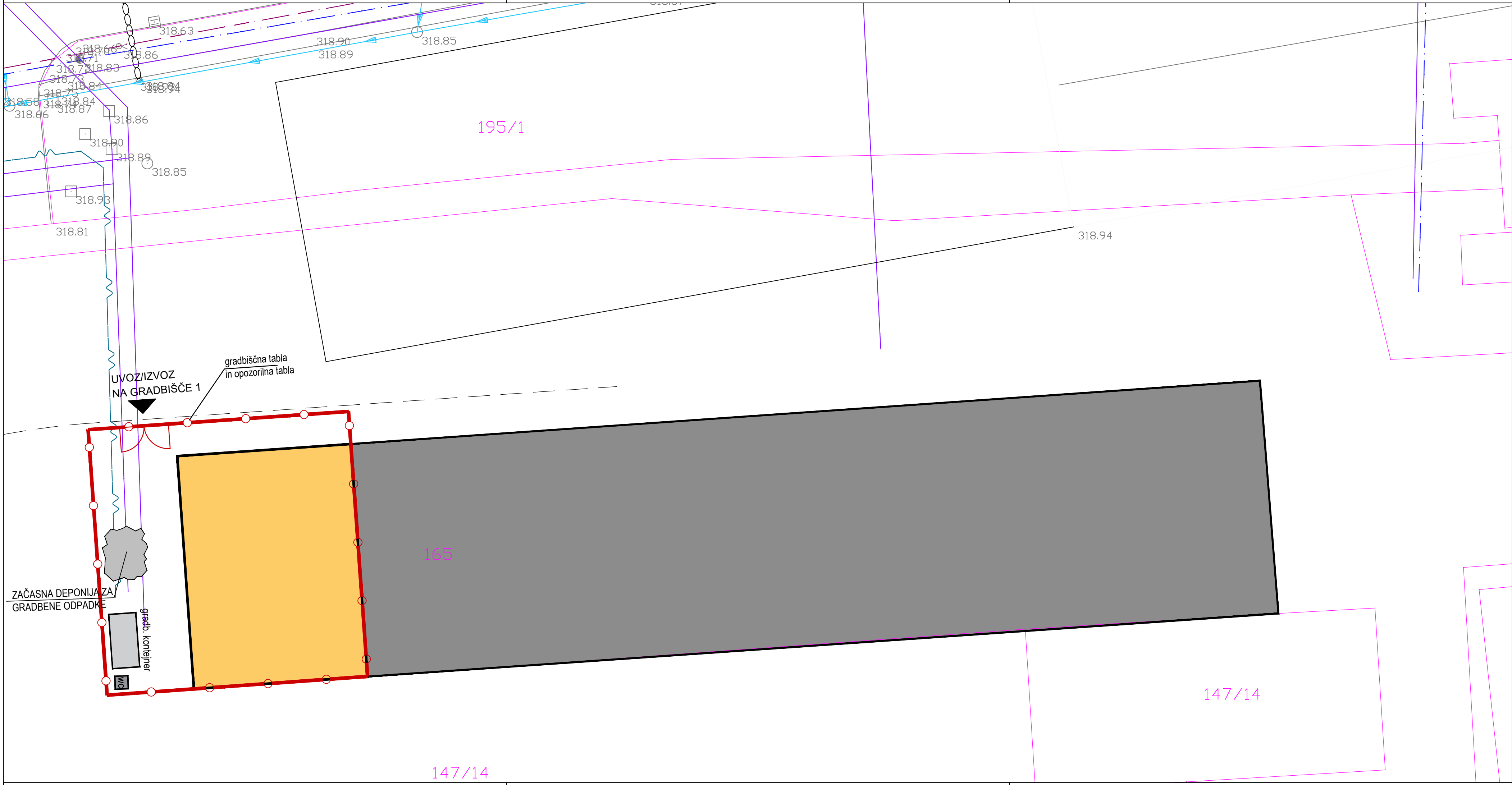
vrsta načrta / faza: LOKACIJSKI PRIKAZI / DGD datum izdelave: april 2023

vodja projekta: Izток Hočevār, u.d.i.g. id. številka: IZS G-0171

številka načrta: 2020-147-2 številka projekta: M1:250

risal: Mojca Antonič, u.d.i.a.

risba: SITUACIJA OŽJEGA OBMOČJA GRADNJE GRADBENA SITUACIJA oznaka risbe: EK_L-02



SITUACIJA OŽJEGA OBMOČJA GRADNJE
UREDITEV GRADBIŠČA
M 1:250

LEGENDA:

- GRADBENA PARCELA parc. št. del 165 k.o.Domžale
- OBSTOJEČI OBJEKTI - NI PREDMET REKONSTRUKCIJE
- REKONSTRUKCIJA OBSTOJEČEGA OBJEKTA
- PARCELNE MEJE
- LEGA OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU
- GRADBIŠČNA OGRAJA



± 0,00 = 319,05 m.n.v.

IB-TECHNO
Podjetje za inženiring, projektiranje in trgovino
Vojkova 65, SI-1000 Ljubljana
t: +386 (0)1 589 77 10
f: +386 (0)1 589 77 21
e: ib-techno@ib-techno.si
w: www.ib-techno.si

investitor / naročnik:
MM KOLIČEVO d.o.o.
Papirniška cesta 1, 1230 Domžale

objekt:
GRADNJA EGALIZACIJSKE KADI

vrsta načrta / faza: LOKACIJSKI PRIKAZI / DGD
datum izdelave: april 2023

številka načrta: 2020-147-2
številka projekta: 2020-147-2
merilo: M1:250

vodja projekta: Iztok Hočevnar, u.d.i.g.

id. številka: IZS G-0171

risal: Mojca Antonič, u.d.i.a.

risba: SITUACIJA OŽJEGA OBMOČJA GRADNJE
UREDITEV GRADBIŠČA

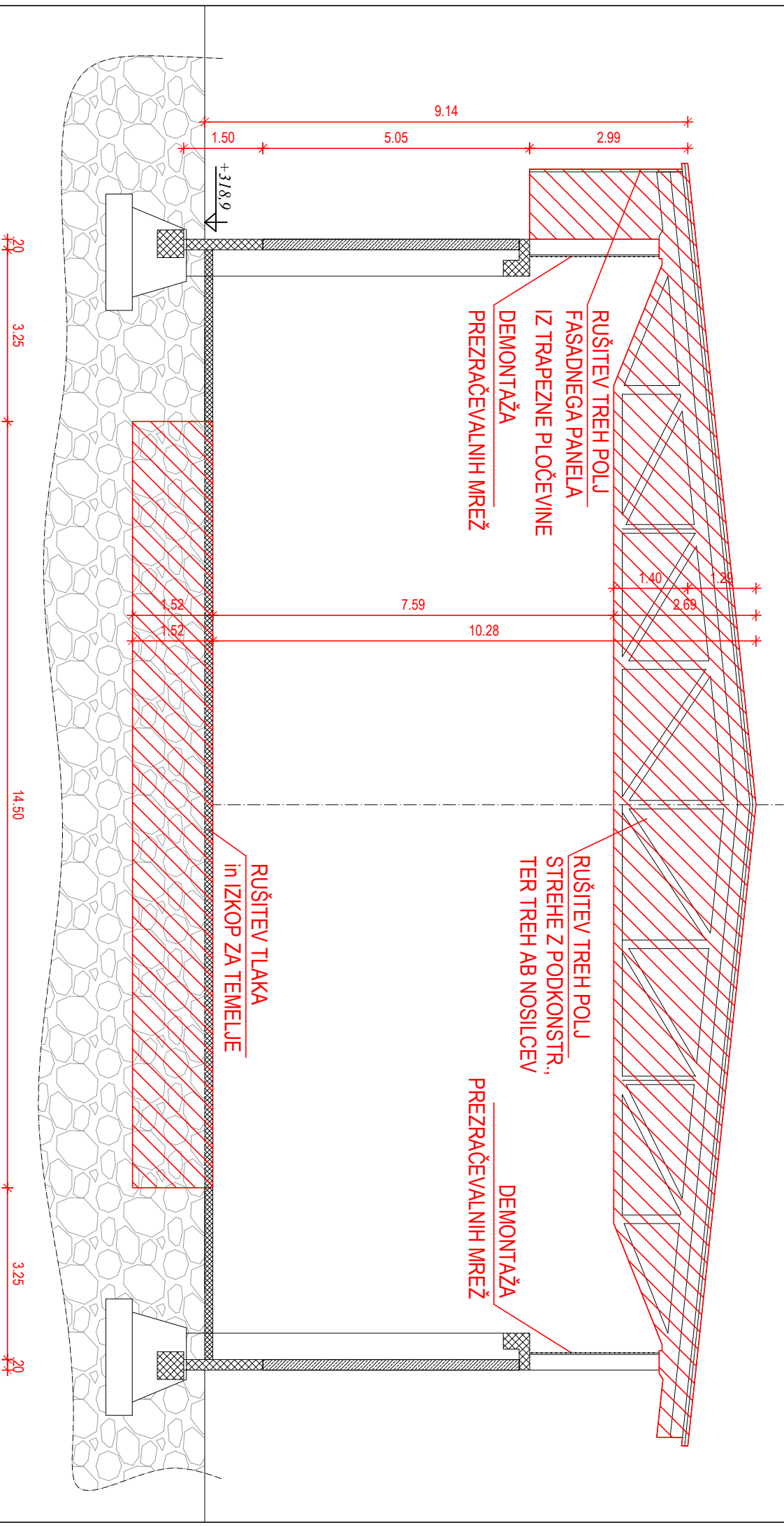
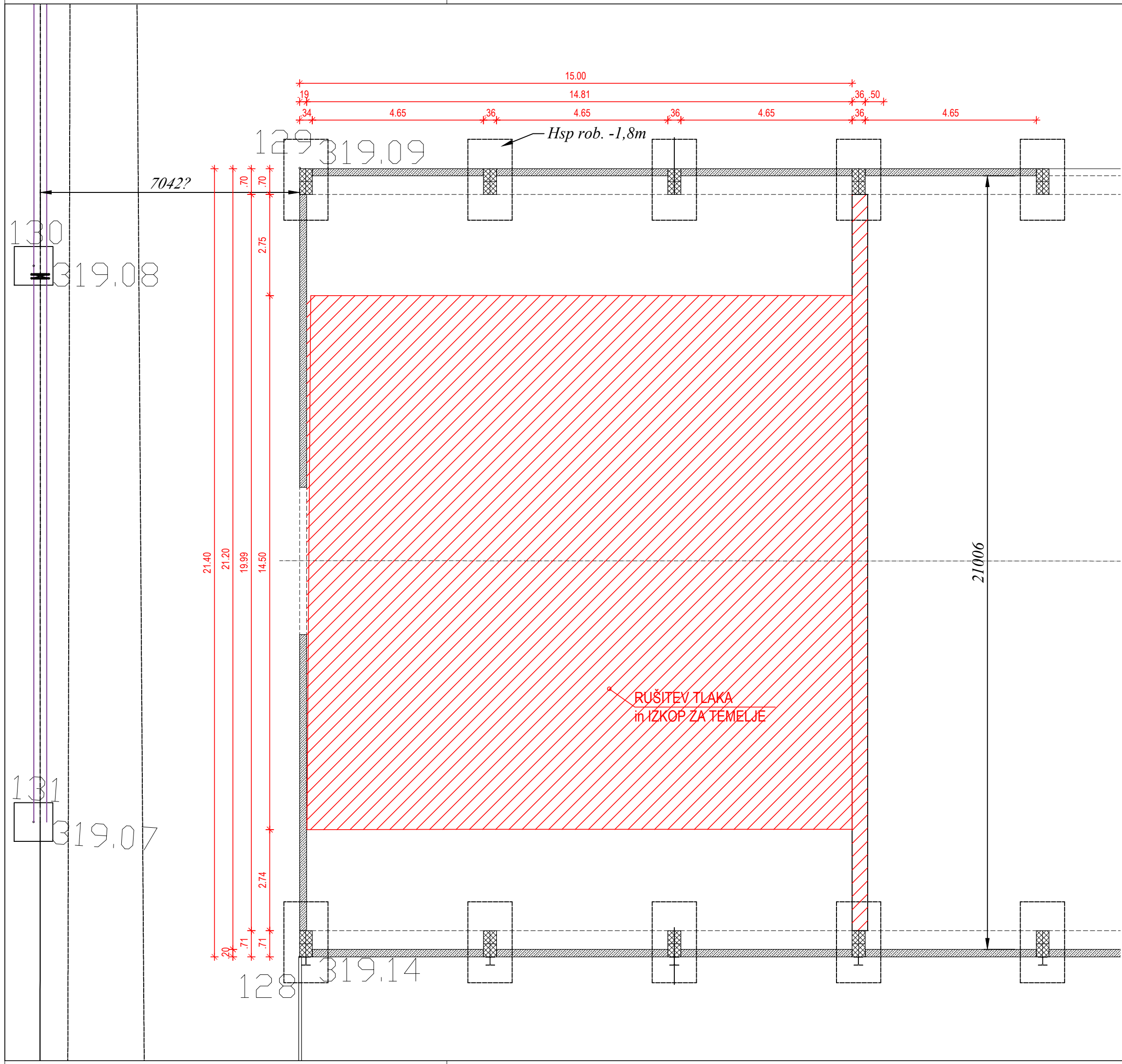
oznaka risbe: EK_L-03

12. TEHNIČNI PRIKAZI

EGALIZACIJSKA KAD

EK_R-01	RUŠITVE – TLORIS IN PREREZ	M 1:100
---------	----------------------------	---------

EK_A-01	TLORIS IN PREREZ	M 1:100
---------	------------------	---------



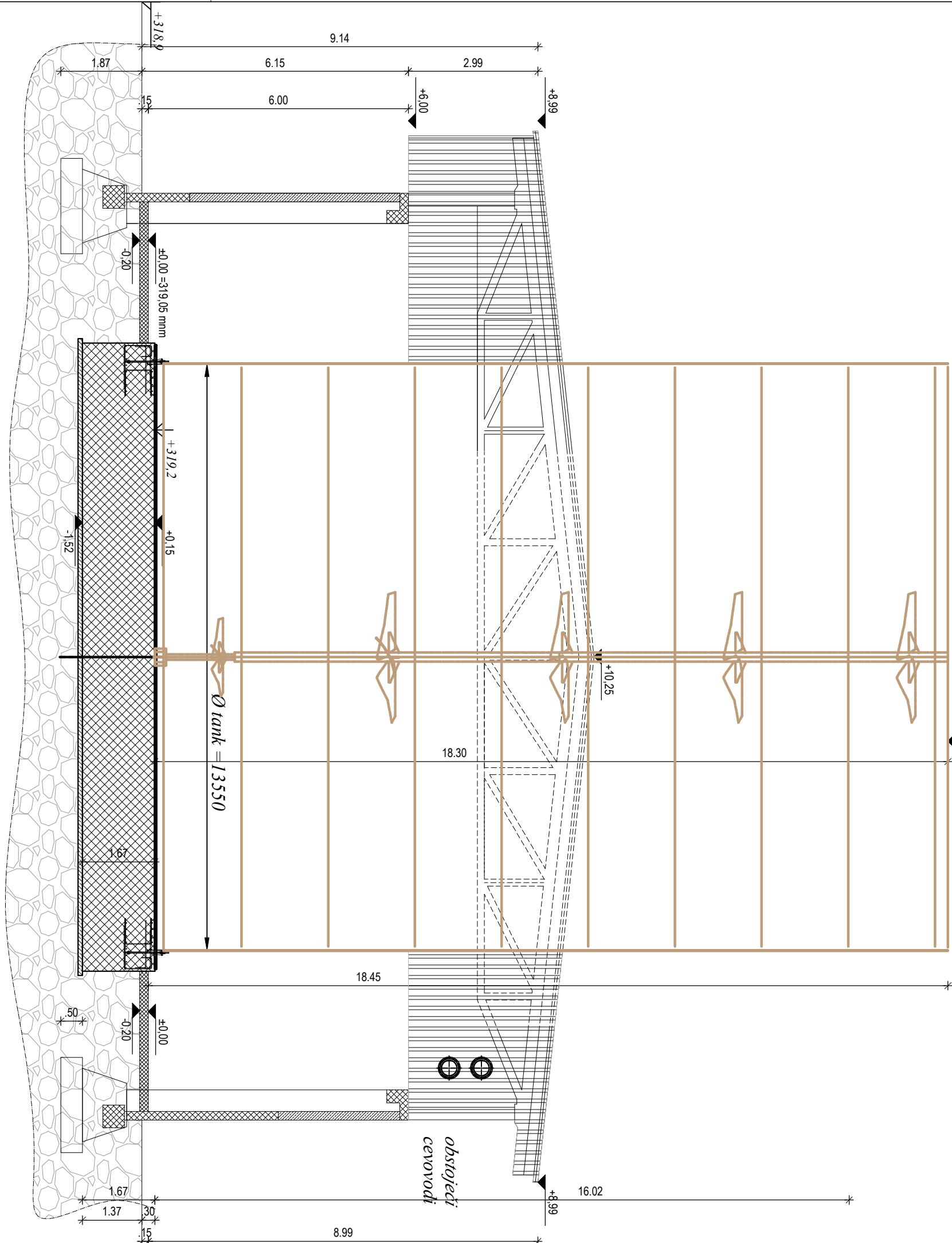
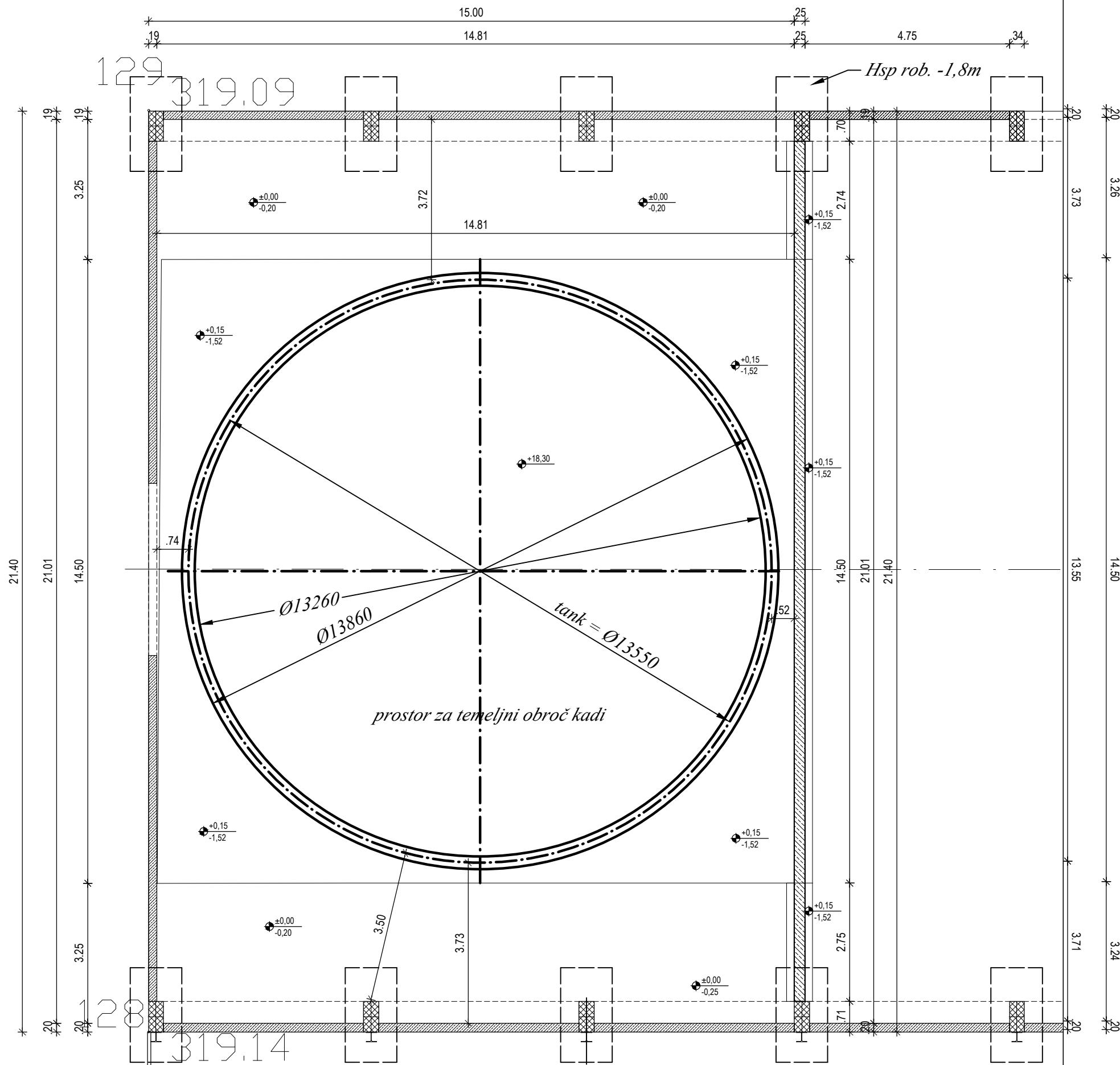
- LEGENDA:
- OBSTOJEČA OPEČNA STENA
 - OBSTOJEČA ARMIRANO BETONSKA KONSTRUKCIJA
 - PRIKAZ RUŠITEV

± 0,00 = 319,05 m.n.v.

projektant:		investitor / naročnik:	
IB TECHNO Podjetje za inženiring, projektiranje in trgovino Vojkova 65, SI-1000 Ljubljana t: +386 (0)1 589 77 10 f: +386 (0)1 589 77 21 e: ib-techno@ib-techno.si w: www.ib-techno.si		MM KOLIČEVO d.o.o. Papirniška cesta 1, 1230 Domžale	
odg. vodja projekta:		objekt:	
Iztok Hočevnar, u.d.i.g.		GRADNJA EGALIZACIJSKE KADI	
id. številka:		vrsta načrta / faza:	
IZS G-0171		TEHNIČNI PRIKAZI - DGD	
datum izdelave:		april 2023	
številka risbe:		merilo:	
2020-147-2		M1:100	
risal:		oznaka risbe:	
Marko Štefe, gr.teh.		RUŠITVE - TLORIS PRITLIČJA in PREREZ EK_R-01	

obstoječi cevovod KS-3 - BČN

centrifugalna poliestrska cev; tip "TESAL" DN400 PN6/SN; Salomit Anhovo



TLORIS in PREREZ M 1:100



LEGENDA:

 OBSTOJEČA OPEČNA STENA

 OBSTOJEČA ARMIRANO BETONSKA KONSTRUKCIJA

± 0,00 = 319,05 m.n.v.

projektant:

IB TECHNO

Podjetje za inženiring, projektiranje in trgovino
Vojkova 65, SI-1000 Ljubljana

t: +386 (0)1 589 77 10
f: +386 (0)1 589 77 21
e: ib-techno@ib-techno.si
w: www.ib-techno.si

odg. vodja projekta:

Iztok Hočevnar, u.d.i.g.

id. številka:

IZS G-0171

investitor / naročnik:

MM KOLIČEVO d.o.o.
Papirniška cesta 1, 1230 Domžale

objekt:

GRADNJA EGALIZACIJSKE KADI

vrsta načrta / faza:

TEHNIČNI PRIKAZI - DGD

datum izdelave:

april 2023

številka načrta:

2020-147-2

številka projekta:

2020-147-2

merilo:

M1:100

risal:

Marko Štefe, gr.teh.

risba:

TLORIS IN PREREZ

oznaka risbe:

EK_A-01